



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



KUKHK-AK-2025-27753-2
10598/2026/KHK

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Syrovátka, IČ: 00269671
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 10.09.2025
- 02.02.2026

na základě písemné žádosti obce Syrovátka v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 10.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Syrovátka
Syrovátka 69
503 27 Lhota pod Libčany

Zástupci za Obec:

starosta - Aleš Saidl
účetní - Petr Slonek

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Markéta Fejková

- kontrolor:
Ing. Irena Dědková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 02.02.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Syrovátka byly přezkoumány následující písemnosti:

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem nebo starostou obce na základě svěřené pravomoci zastupitelstvem obce. Do dne dílčího přezkoumání byla schválena a provedena 3 rozpočtová opatření. Do dne 31. 12. 2025 byla schválena a provedena další 3 rozpočtová opatření. Všechna rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce současně s odkazem oznámení na úřední desce, kde jsou zveřejněna.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2024 byl schválen zastupitelstvem obce dne 18. 12. 2024 jako přebytkový ve výši příjmů 38 240 211,89 Kč a ve výši výdajů 29 374 812,07 Kč. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na úředních deskách dne 19. 12. 2024.

Návrh rozpočtu obce na rok 2024 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední i elektronické úřední desce byl zveřejněn od 2. 12. 2024 do 20. 12. 2024.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2026–2027, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 18. 12. 2024. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 2. 12. 2024 do 20. 12. 2024. Územní samosprávný celek zveřejnil střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 19. 12. 2024 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2027–2028, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 17. 12. 2025. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 1. 12. 2025. Územní samosprávný celek zveřejnil střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 19. 12. 2025 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 sestaven v zákonem požadovaném rozsahu byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 24. 4. 2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a to od 7. 4. 2025 do 25. 4. 2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 25. 4. 2025 na elektronické úřední desce.

Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena i účetní závěrka obce za rok 2024, doloženo protokolem.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až srpen 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením. Výplata odměn za měsíc září až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc duben a září 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 31. 8. 2025 a 31. 12. 2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 31. 8. 2025 a 31. 12. 2025.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 31. 8. 2025 a 31. 12. 2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 8. 2025 a 31. 12. 2025.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a září 2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období duben a září 2025 mají příslušné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí.

V základním účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období duben a září 2025 u účtů vedených u:

České spořitelny, a.s. č. účtu 1080846309/0800

ČNB č. účtu 94-10413511/0710

České spořitelny, a.s. č. účtu 3367002399/0800 vkladový účet (fond oprav kanalizace)

České spořitelny, a.s. č. účtu 6381610319/0800 vkladový účet

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako prodávající uzavřela s fyzickými osobami dne 29. 1. 2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 332/26 o výměře 867 m² v katastrálním území Syrovátka za kupní cenu ve výši 2 167 500,-- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 5. 11. 2024 do 20. 11. 2024, zastupitelstvem obce schváleno dne 20. 11. 2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 18. 2. 2025. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Obec jako prodávající uzavřela s fyzickou osobou dne 18. 6. 2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 332/30 o výměře 805 m² v katastrálním území Syrovátka za kupní cenu ve výši 2 012 500,-- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 10. 2. 2025 do 26. 2. 2025, zastupitelstvem obce schváleno dne 26. 2. 2025, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 16. 7. 2025. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Obec jako prodávající uzavřela s fyzickou osobou dne 14. 5. 2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 332/28 o výměře 805 m² v katastrálním území Syrovátka za kupní cenu ve výši 2 012 500,-- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 5. 11. 2024 do 20. 11. 2024, zastupitelstvem obce schváleno dne 26. 2. 2025, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí nastaly dne 15. 5. 2025. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Smlouvy nájemní

Obec jako pronajímatel na základě Nájemní smlouvy č. 1/2025 uzavřené dne 10. 11. 2025 pronajímá nebytové prostory na pozemku parc. č. 4, jehož součástí je stavba s č. p. 5 a 6 v obci Syrovátka, prostory o celkové výměře 1 789 m², v katastrálním území Syrovátka, za účelem zřízení a provozování tzv. Dětské skupiny Syrovátka. Smlouva uzavřena na dobu neurčitou ode dne 1. 12. 2025, nájemné ve výši 1,- Kč/měsíc vč. DPH. Záměr pronájmu na úřední desce zveřejněn od 22. 9. 2025 do 8. 10. 2025, pronájem nebytových prostor za výše uvedenou cenu zastupitelstvem obce schválen dne 8. 10. 2025.

Darovací smlouvy

Obec předložila Darovací smlouvu s Obec Kratonohy ze dne 10. 7. 2025 na finanční dar ve výši 2 000,-- Kč pro Vesnický tábor, aneb "Velryba k obědu".

Obec předložila Darovací smlouvu s Základní škola a mateřská škola Františka Škroupa, Osice ze dne 5. 3. 2025 na finanční dar ve výši 8 000,-- Kč pro zájmové kroužky zabezpečované školou ve školním roce 2024/2025.

Obec předložila Darovací smlouvu se SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Osice ze dne 5. 3. 2025 na finanční dar ve výši 5 000,- Kč na zakoupení sportovního vybavení pro dětské členy Sboru.

Obec jako obdarovaný předložila Darovací smlouvu s Mikroregionem urbanická brázda, svazek obcí ze dne 11. 9. 2025 na finanční dar ve výši 30 000,- Kč na financování akce Na kolách Mikroregionem urbanická brázda v roce 2025.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec předložila Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Syrovátky na rok 2025 s Myslivecký spolek Háj Osice ze 15. 1. 2025, žádost o dotaci podána dne 8. 11. 2024. Poskytnutí dotace na ochranu přírody, krajiny a péči o zvěř v katastru obce Syrovátky na provoz myslivosti ve výši 15 000,- Kč, zastupitelstvem obce schválena dotace dne 18. 12. 2024. Vyúčtování do 30. 11. 2025, dotace je vedena na záloze. Předloženo Vyúčtování poskytnutých finančních prostředků ze dne 3. 11. 2025, nevyčerpané finanční prostředky ve výši 15 000,- Kč vráceny na účet obce.

Obec předložila Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb č. 672025 s Knihovna města Hradce Králové ze dne 15. 1. 2025, žádost o dotaci podána dne 14. 11. 2024, zastupitelstvem obce schválena dotace dne 18. 12. 2024 ve výši 6 000,- Kč. Vyúčtování poskytnuté dotace do 10. 1. 2026, dotace je vedena na záloze. Předloženo Vyúčtování poskytnutých finančních prostředků ze dne 18. 11. 2025, poskytnutá dotace byla zúčtována.

Obec předložila Smlouvu o poskytnutí dotace na celoroční činnost s TJ Slavoj Syrovátka, z.s. ze dne 29. 4. 2025, žádost o dotaci podána dne 9. 4. 2025 na činnost týkající se sportovní činnosti klubu ve výši 70 000,- Kč, zastupitelstvem obce schválena dotace dne 24. 4. 2025, smlouva zveřejněna na úřední desce umožňující dálkový přístup dne 29. 4. 2025. Vyúčtování poskytnuté dotace do 3. 12. 2025, dotace je vedena na záloze. Předloženo Vyúčtování poskytnutých finančních prostředků ze dne 10. 11. 2025, poskytnutá dotace byla zúčtována.

Dohody o provedení práce

Obec uzavřela dne 20. 11. 2024 se členy zastupitelstva dohody o provedení práce. Dohody byly uzavřeny na období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025, pracovním úkolem jsou administrativní práce a údržba venkovních prostor v obci. Zastupitelstvo obce dne 20. 11. 2024 vyslovalo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec uzavřela jako strana povinná Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2028254 dne 26. 2. 2025 s ČEZ Distribuce, a. s. zastoupená na základě plné moci Elektro Schejbal s.r.o. za účelem umístění, provozování, opravy a udržování zařízení distribuční soustavy na nemovitostech - pozemek parc. č. 271 a 393 v katastrálním území Syrovátka. Věcné břemeno se zřizuje úplatně ve výši 2 000,- Kč bez DPH, schváleno zastupitelstvem obce dne 26. 2. 2025, právní účinky zápisu do katastru nemovitostí vznikly dne 13. 3. 2025. O věcném břemenu bylo řádně účtováno.

Obec jako strana povinná uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900121654_1/VB ze dne 20. 10. 2025 s GasNet, s.r.o. zastoupenou na základě plné moci s GasNet Služby, s.r.o. a investor - fyzická osoba, za účelem práva zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, na pozemcích parc. č. 215 a 223 v katastrálním území Syrovátka. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně ve výši 2 000,-- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 17. 9. 2025, právní účinky vkladu k 23. 10. 2025. O věcném břemenu je účtováno.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obec obdržela následující dotace:

- prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32 500,-- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu. Příjem finančních prostředků je veden na záloze. Čerpáno ve výši 17 146,-- Kč, dotace byla zúčtována.

Dotace z minulých období:

Obec předložila Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, Ex post č. Z170201002103. Název projektu „Obnova chodníku v obci Syrovátka“ ve výši 1 020 981,89 Kč. Doba realizace projektu do 31. 8. 2024. Obec finanční prostředky v roce 2024 neobdržela. V roce 2025 byla dotace snížena na částku ve výši 998 177,95 Kč. Obec v této výši obdržela finanční prostředky ÚZ 17085 ve výši 65 301,37 Kč a ÚZ 17519 ve výši 932 876,58 Kč. Předložena Zpráva o realizaci projektu ze dne 19. 2. 2025, dotace byla zúčtována.

Obec předložila Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí, Ex post č. NPO/31.6/22_045/0008643. Název projektu „Objekt dětské skupiny Syrovátka“ ve výši 23 924 912,07 Kč (neinvestiční ve výši 366 698,97 Kč, investiční ve výši 23 558 213,10 Kč). Doba realizace projektu se stanovuje do 31. 12. 2025. Závěrečné vyhodnocení akce dne 29. 1. 2026. Obec finanční prostředky v roce 2024 neobdržela. V roce 2025 obec obdržela finanční prostředky ve výši 2 971 097,49 Kč a jsou zúčtovány. Do 31. 12. 2025 obec obdržela finanční prostředky ve výši 7 446 322,26 Kč a jsou zúčtovány.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"Zpevnění místní komunikace u multifunkčního hřiště na p.č. 151"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Syrovátka, v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala firma SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská třída 495/58, České Budějovice s nabídkovou cenou ve výši 660 645,-- Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 18. 9. 2025, na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 23. 9. 2025. Předloženo plnění ve výši 799 380,45 Kč vč. DPH.

Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Syrovátka

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Syrovátka za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Syrovátka za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Syrovátka - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,03 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,42 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Syrovátka k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 02.02.2026

Podpisy kontrolorů:

Markéta Fejková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Irena Dědková
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Syrovátka byl projednán dne 02.02.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Syrovátka
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Markéta Fejková	727 956 092	mfejkova@khk.cz
Ing. Irena Dědková	727 883 526	idedkova@khk.cz