



128770/2024/KHK



KUKHK-42065/UP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-42065/UP/2022 (Kd)

VYŘIZUJE: Ing. Dana Klofandová
ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu / stavebního řádu
LINKA | MOBIL: 727 864 588, příp. 702 117 703
E-MAIL: dklofandova@khk.cz

Datum: 2. ledna 2025

Počet listů: 7
Počet příloh: 5 + 2 elektronicky / listů: 33 + 27 elektronicky
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 328.4, A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ + INFORMACE DOTČENÉ VEŘEJNOSTI JEDNÁ SE O ZÁMĚR PODLÉHAJÍCÍ POSOUZENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), který je správním orgánem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), ve vazbě na § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“),

obdržel dne 2. prosince 2022 žádost

**Správy železnic, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha,
v zastoupení společnosti
SUDOP PRAHA a.s., IČ 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha**

o vydání rozhodnutí o umístění stavby
„**Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové**“.
Dne 7. února 2023 došlo ke zúžení žádosti.

Úvodem je nutno uvést, že podle § 2e odst. 1 liniového zákona platí, že příslušný k vedení územního řízení a řízení o vyvlastnění, jehož předmětem je stavba dopravní infrastruktury, je krajský úřad kraje, na jehož území se má stavba uskutečnit.

Podle § 1 odst. 2 liniového zákona se přitom pro účely tohoto zákona dopravní infrastrukturou rozumí:

- a) stavby dálnic nebo silnic I. třídy nebo stavby s nimi související,
- b) stavby dráhy celostátní nebo stavby s nimi související,
- c) další stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související umístované v plochách nebo koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje, nebo
- d) v územně plánovací dokumentaci vymezené veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související.

V daném případě se o stavbu dopravní infrastruktury definovanou v § 1 odst. 2 písm. b) a d) liniového zákona, tj. stavbu související s dráhou celostátní a zároveň o veřejně prospěšnou stavbu vymezenou v územně plánovací dokumentaci.

K těmto ustanovením je v neposlední řadě třeba připomenout ustanovení nového stavebního zákona § 330. Podle jeho odst. 1 se řízení zahájená přede dnem účinnosti nového stavebního zákona (tj. 1. ledna 2024) dokončí podle dosavadních právních předpisů. Podle jeho odst. 3 územní řízení zahájené před dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona týkající se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 dokončí stavební úřad, který toto řízení vedl přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona.

Jak již bylo výše zmíněno, žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána dne 2. prosince 2022, tohoto dne bylo zahájeno územní řízení. V územním řízení se tedy postupuje podle stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, liniového zákona a dalších právních předpisů účinných ke dne 31. prosince 2023.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí byla přiložena dokumentace zpracovaná SUDOP PRAHA a.s., číslo smlouvy 17-266.250, datum 11/2020, vedoucí týmu Ing. Daniel Filip, autorizovaný inženýr pro mosty, inženýrské konstrukce, dopravní stavby, ČKAIT 06011407.

Ze souhrnné technické zprávy dokumentace krajský úřad zjistil, že se jedná o modernizaci železniční tratě mezi železniční stanicí Hradec Králové hl.n. (mimo) a železniční stanicí Chlumec nad Cidlinou (mimo) zahrnující celkovou rekonstrukci stávající koleje, zřízení druhé koleje, zvýšení rychlosti až na 160 km/hod, zvýšení bezpečnosti na železničních přejezdech, ochranu okolí proti hluku z železniční dopravy.

Stavba obsahuje stavební objekty uvedené v Příloze č. 1 tohoto oznámení.

Stavba se navrhuje umístit na pozemcích v kat. územích: Březhrad, Chlumec nad Cidlinou, Chudeřice, Dobřenice, Káranice, Kratonohy, Kukleny, Lhota pod Libčany, Nové Město nad Cidlinou, Obědovice, Písek u Chlumce nad Cidlinou, Plačice, Plácky, Plotiště nad Labem, Pohřebačka, Pražské Předměstí, Stará Voda, Syrovátka, Trávník u Osic, Urbanice u Praskačky, Vlčkovice u Praskačky, konkrétně uvedených v Příloze č. 2 tohoto oznámení.

Podle § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v případě, kdy podle § 8 nebo § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje územní rozhodnutí též povolení kácení dřevin nebo povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, kdy je podle § 32 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem

namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje územní rozhodnutí též povolení umístit stavbu, která podle zvláštních předpisů vyžaduje povolení.

Krajský úřad, jakožto příslušný stavební úřad k umístění stavby „**Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové**“ podle § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 stavebního zákona a podle § 2e odst. 1 liniového zákona ve vazbě na § 11 správního řádu podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že krajskému úřadu jsou známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, krajský úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona použít od ústního jednání.

Krajský úřad stanoví, že podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska

do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Pro úplnost krajský úřad uvádí, že podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení a) žadatel a b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Krajský úřad účastníky řízení dále upozorňuje na § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby, který stanoví následující. V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení územního řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Krajský úřad v souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona poučuje účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek, a to následovně.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 6 stavebního zákona námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Seznámit se s předmětem řízení, respektive nahlédnout do části dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby je možné prostřednictvím internetových stránek: <https://www.kr-kralovehradecky.cz> pod záložkou Úřad – Krajský úřad – Řízení odboru ÚP dle zákona č. 416/2009 Sb. – „Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové“.

K nahlédnutí je v tomto směru dostupná:

- Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby
- Zúžení žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby
- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situační výkresy
- Koordinační situační výkresy
- část Dokladové části – stanoviska dotčených orgánů, stanovisko EIA, seznam dotčených nemovitostí s uvedením jejich vlastníků a stavebních objektů
- Oznámení o zahájení řízení + Přílohy č. 1, 2, 3a, 3b a 4

Osobní nahlížení do podkladů pro vydání rozhodnutí je možné pouze po telefonické domluvě na detašovaném pracovišti: Švendova 1282, Hradec Králové.

Dále krajský úřad účastníkům řízení sděluje, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek. V případě, že poté, co poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek, dojde k doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí, účastníci řízení budou podle § 36 odst. 3 správního řádu o takové skutečnosti uvědomeni.

INFORMACE
podle § 9b zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001“):

Jelikož se jedná o záměr podléhající posouzení vlivů na životní prostředí, je předmětné územní řízení podle § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 a § 184b stavebního zákona navazujícím řízením a krajský úřad spolu s oznámením o zahájení územního řízení níže uvádí informace podle § 9b zákona č. 100/2001:

- kopie předmětné žádosti a stěžejní část dokumentace jsou k seznámení zveřejněny na internetové stránce: <https://www.kr-kralovehradecky.cz> pod záložkou Úřad – Krajský úřad – Řízení dle zákona č. 416/2009 Sb. – „Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové“
- jedná se o záměr posouzený podle zákona č. 100/2001
- do příslušné dokumentace pro navazující řízení lze nahlédnout na Krajském úřadě Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Švendova 1282, Hradec Králové, po předchozí telefonické domluvě
- předmětem rozhodnutí, které má být vydáno, je umístění stavby „Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové“ zahrnující celkovou rekonstrukci stávající koleje, zřízení druhé koleje, zvýšení rychlosti až na 160 km/hod, zvýšení bezpečnosti na železničních přejezdech, ochranu okolí proti hluku z železniční dopravy
- povaha rozhodnutí je konstitutivní, neboť zakládá (konstituuje) hmotná subjektivní práva anebo ukládá hmotné právní povinnosti, které tu předtím nebyly
- s dokumenty pořízenými v průběhu posuzování, které byly zveřejněny podle § 16 zákona č. 100/2001 se lze seznámit na Ministerstvu životního prostředí; v elektronické podobě jsou zveřejněné na adrese: [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](http://informacni.system.eia.cenia.cz), kód záměru OV6257
- veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona č. 100/2001 může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru; připomínky lze uplatnit ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 na úřední desce, k později uplatněným připomínkám se nepřihlíží
- pokud se podáním písemného oznámení přihlásí krajskému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001, stává se účastníkem navazujícího řízení též
 - a) dotčený územní samosprávný celek, nebo
 - b) dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona č. 100/2001
- podle § 9c odst. 4 zákona č. 100/2001 odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni
- dotčenými orgány jsou:
 - Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI
 - Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací
 - Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
 - Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství
 - Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu
 - Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
 - Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství

- Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury, sportu a cestovního ruchu
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta
- Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend
- Městský úřad Chlumeck nad Cidlinou, odbor výstavby a životního prostředí
- Magistrát města Pardubice, odbor hlavního architekta
- Magistrát města Pardubice, odbor životního prostředí
- Magistrát města Pardubice, odbor dopravy
- Obecní úřad Praskačka
- Obecní úřad Urbanice
- Obecní úřad Lhota pod Libčany
- Obecní úřad Osice
- Obecní úřad Syrovátka
- Obecní úřad Dobřenice
- Obecní úřad Kratonohy
- Obecní úřad Obědovice
- Obecní úřad Káranice
- Obecní úřad Chudeřice
- Obecní úřad Stará Voda
- Obecní úřad Písek
- Obecní úřad Nové Město
- Obecní úřad Opatovice nad Labem
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
- Policie ČR, Územní odbor Hradec Králové
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického
- Drážní úřad

Poučení

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Přílohy

- Příloha č. 1 – Seznam stavebních objektů
- Příloha č. 2 - Seznam dotčených pozemků
- Příloha č. 3a – Seznam účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastníci
- Příloha č. 3b – Seznam účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – oprávnění z věcných práv
- Příloha č. 4 – Seznam účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
- Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (pouze veřejnou vyhláškou)
- Zúžení žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (pouze veřejnou vyhláškou)

Ing. Dana Klofandová
vedoucí oddělení stavebního řádu

Ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona uvádí mimo jiné následující.

Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní.

Veřejnou vyhláškou dle právě citovaného ustanovení se doručí vlastníkům pozemků:

- parc.č. 1683 v kat. území Plácky
- parc.č. 1665 v kat. území Plačice
- parc.č. 75/2 v kat. území Plačice
- parc.č. 621/38 v kat. území Nové Město nad Cidlinou
- parc.č. 571/72 v kat. území Nové Město nad Cidlinou
- parc.č. 614/12 v kat. území Nové Město nad Cidlinou
- parc.č. 618/64 v kat. území Nové Město nad Cidlinou
- parc.č. 482/20 v kat. území Lhota pod Libčany
- parc.č. 957/2 v kat. území Kukleny
- parc.č. 957/136 v kat. území Kukleny

K vyvěšení, následnému potvrzení a vrácení

- 1) Královéhradecký kraj
- 2) Magistrát města Hradec Králové
- 3) Obecní úřad Praskačka
- 4) Obecní úřad Urbanice
- 5) Obecní úřad Lhota pod Libčany
- 6) Obecní úřad Osice
- 7) Obecní úřad Syrovátka
- 8) Obecní úřad Dobřenice
- 9) Obecní úřad Kratonohy
- 10) Obecní úřad Obědovice
- 11) Obecní úřad Káranice
- 12) Obecní úřad Chudeřice
- 13) Obecní úřad Stará Voda
- 14) Obecní úřad Písek
- 15) Obecní úřad Nové Město
- 16) Městský úřad Chlumeck nad Cidlinou
- 17) Obecní úřad Opatovice nad Labem

Právní účinky má výhradně doručení prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Tato písemnost včetně jejich příloh musí být vyvěšena nejméně po dobu 30 dnů, včetně zveřejnění umožňujícího dálkový přístup.

Žádáme o vyznačení data vyvěšení a sejmutí. Po sejmutí žádáme o vrácení.

Na vědomí

Správy železnic, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha,
v zastoupení společnosti

SUDOP PRAHA a.s., IČ 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha

- Ing. Markéta Hoznourová